

# VERKOOP JE HUIS met een ONLINE PLATFORM én PERSOONLIJKE BEGELEIDING!

Je huis verkopen, is (gelukkig) niet iets wat je zomaar elke dag doet. Daarom maakt Oximo er een zaak van je om je persoonlijk te begeleiden. En dat begint al bij het eerste, vrijblijvend, verkennend gesprek.



**Meer informatie  
of een vrijblijvend  
kennismakingsgesprek?**  
Maak snel een afspraak  
met één van onze  
vastgoedexperten op  
**078 487 078** of via  
**deonlinevastgoedmakelaar@  
oximo.be**

Een Oximo adviseur komt bij je langs om te bespreken wat je noden en verwachtingen zijn en hoe Oximo je het beste verder kan helpen. Natuurlijk wil je weten wat je huis nu precies waard is en voor hoeveel je het zou kunnen verkopen. Daarom voert je Oximo-adviseur na het gesprek een schatting uit. Hierna neemt hij of zij uitgebreid de tijd om alles te overlopen, uit te leggen en te bespreken. Pas na het verkennend gesprek en de schatting hoeft je te beslissen of je al dan niet met Oximo je huis wilt verkopen.

## Online platform met persoonlijke begeleiding

Oximo werkt met een online platform om je huis te verkopen. Dat klinkt misschien wat afstandelijk en onpersoonlijk, maar think again! Eens je beslist hebt om voor Oximo te kiezen, helpt je adviseur je op weg. Hij of zij maakt je wegwijs in het platform, helpt je om alle gegevens in het platform te steken en helpt je zelfs om alle nodige documenten te verzamelen. Er worden ook nog professionele foto's

gemaakt en een wervende beschrijving van je huis geschreven om potentiële kopers even enthousiast te maken over je huis als jij.

“En nu?” vraag je je misschien af. Wanneer al het voorbereidende werk is gebeurd, begint het voor Oximo pas. Elk pand, en dus elke verkoper, heeft een persoonlijke adviseur als contactpersoon. Heb je een vraag, een opmerking of ben je ergens ongerust over? Je persoonlijke adviseur staat voor je klaar!

## Regelmatig telefonisch contact

Dat is allemaal goed en wel, maar uiteindelijk gaat het er voor jou over dat je huis wordt verkocht. Ook daar word je persoonlijk in begeleid. Je Oximo adviseur belt geregeld om te bespreken hoe de verkoop loopt en om de evolutie van verschillende acties, zoals op Facebook en Google, te bekijken. Ook na elke kijkdag belt je Oximo adviseur je op om alle feedback van de kandidaat-kopers te overlopen. Wanneer er een geschikte koper voor je huis is gevonden, kan je

het harde onderhandelen gerust aan Oximo overlaten. Je persoonlijke adviseur fungeert altijd als tussenpersoon om een geschikt bod te vinden, zodat jij het maximale uit de verkoop kunt halen.

En last but not least: de ondertekening van het compromis. Over alle administratieve rompslomp hoeft jij je geen zorgen te maken: alles wordt voor jou naar de notaris doorgestuurd. En ook bij de laatste stap kan je op Oximo rekenen. Bij de ondertekening van het compromis bij de notaris is je persoonlijke adviseur aanwezig om getuige te zijn van dit heugelijke moment! ;)

Je huis verkopen is een belangrijk moment, maar je staat er zeker en vast niet alleen voor. Oximo begeleidt je persoonlijk voor, tijdens en na de verkoop van je huis.

**oximo**.be  
DÉ ONLINE VASTGOEDMAKELAAR

Oximo bvba - Gaverssteenweg 376 - 9820 MERELBEKE  
078 487 078 - deonlinevastgoedmakelaar@oximo.be

**www.oximo.be**

## PROJECT IN DE KIJKER



GROEP  
HUYZENTRUYT

BOUWT

## MELLE NABIJ GENT

Groep Huyzentruijt biedt 15 bouwgronden met vrije keuze van architectuur en 2 landelijke nieuwbouwwoningen te koop aan. Het nieuwe woonproject betreft een rustige verkaveling in een aangename omgeving. Het kent een zeer gunstige ligging. De oprit R4 ligt namelijk vlakbij, het centrum van Gent ligt op 6 minuten en de verkeerswisselaar Zwijnaarde (verbinding E40 en E17) ligt op 7 minuten. Het station van Melle ligt slechts op 10 minuten wandelen.

Meer info: [www.groephuyzentruijt.be/melle](http://www.groephuyzentruijt.be/melle) of bel gratis 7/7 0800 30 103



Volgende  
verschijningsdatum:  
**15 november 2017**

**WONEN ROND GENT**  
Voor een groot aanbod uit Gent en omstreken.

**hebbes**  
Thuis in immo